

PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION

PATRIMOINE



Une vue imprenable sur la forêt.

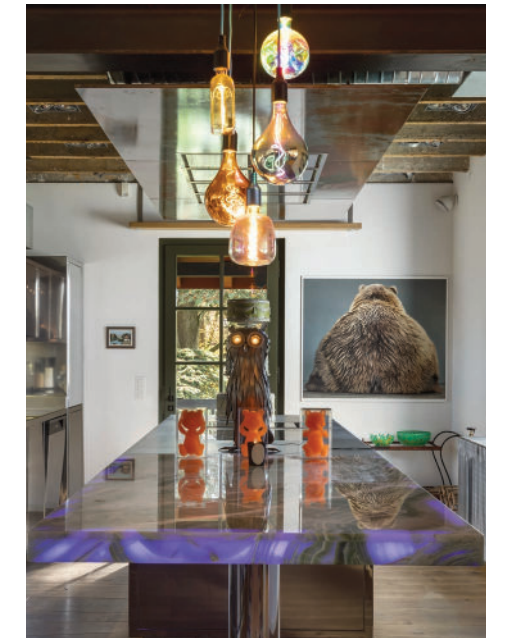


La décoration unique de la résidence Hwood.

SITUÉE EN BORDURE DU CENTRE-VILLE DE GENÈVE, UNE SPECTACULAIRE PROPRIÉTÉ DONT L'HISTOIRE REMONTE AU DÉBUT DU XX^e SIÈCLE EST BLOTTIE AU MILIEU D'UN PARC, OFFRANT UNE VUE SUR L'ARVE. LA VENTE DE CETTE RÉSIDENCE ATYPIQUE EST CONFÉE À FGP SWISS & ALPS.

A 2,5 kilomètres seulement du Jet d'eau, du centre-ville et de son agitation se trouve une propriété absolument extraordinaire, baptisée Hwood. Aujourd'hui à vendre, l'histoire de cette maison remonte à la fin du XIX^e siècle début du XX^e siècle. Ce chalet, qui aurait dû être une construction éphémère afin de présenter l'habitat suisse lors des expositions nationales, avait finalement été conservé. Entièrement rénové et agrémenté d'une extension contemporaine, il écrit aujourd'hui une nouvelle page de son histoire commencée il y a une dizaine d'années.

Lors des travaux l'objectif du propriétaire est de redéfinir les standards de l'habitation moderne tout en respectant et valorisant le travail chargé d'histoire de la construction initiale. La démarche architecturale s'inspire du travail de l'architecte et cinéaste brésilien Marcio Kogan qui est souvent décrit comme une continuation contemporaine de l'âge d'or du modernisme brésilien. En 2013, The New York Times cite Marcio Kogan, qui a été nommé en 2011 membre honoraire de l'American Institute of Architects (AIA), comme l'une des principales références de l'architecture contemporaine brésilienne. L'architecte a notamment été rendu célèbre par son travail sur les maisons privées. La propriété Hwood s'est ainsi métamorphosée en un havre de paix, entourée d'une forêt s'étirant sur un hectare, avec deux étangs et une vue imprenable sur l'Arve et le plateau de Vessy. Esthète, passionné d'art et de design, le propriétaire a imaginé une maison exceptionnelle où chaque détail a été soigneusement pensé. A l'image, par exemple, d'un magnifique parquet en bois dont les lattes arrondies évoquent avec élégance le mouvement des vagues. Chaque latte, dont la forme est unique, a été découpée au laser et est numérotée. L'identité du lieu s'exprime à travers des pièces fortes comme une oeuvre d'art au mur composée de plusieurs éléments



Chaque détail est soigneusement pensé.



Des salles de bains luxueuses.

de formes et de couleurs différentes rappelant des miroirs ou encore une impressionnante table de salle à manger. Celle-ci a été réalisée dans le plus vieil arbre du monde, âgé de 46 000 ans, découvert au Brésil lors d'un chantier de construction. Les rampes d'escaliers historiques ou encore les salles de bains revêtues de marbre ou de cuivre participent au raffinement de la maison de même que la cuisine sur mesure, conçue par le cuisiniste français Rorgue, entreprise plus que centenaire connue pour réaliser les cuisines des chefs étoilés.

Une installation sonore invisible et ultra-performante permet d'apprécier la musique dans chaque pièce. Les chambres, toutes en suite, dotées de salles de bains luxueuses et de terrasses privées, offrent un confort moderne et une vue sur l'extérieur, donnant le sentiment de communier avec la nature. Au sous-sol de la partie contemporaine, un immense espace, actuellement utilisé pour exposer les voitures de collection du propriétaire, pourrait à l'avenir être transformé en espace wellness avec sauna ou hammam, cave à vin ou salle de sport.

Odile Habel

